



최석명

전문위원

smychoi@snlplaw.com

경력 요약

법무사 사무장과 법무 등기 업무 관련 분야에서 30년 이상의 근무 경험을 바탕으로, 법률 서비스 제공에 있어 발생하는 다양한 종류의 법원 조사 보고, 인가 및 등기 관련 업무를 담당하고 있습니다.

경력

- 사법 서사 및 법무사 사무장
- 법무법인 세종 등기부 실장
- 2016 - 현재 : 에스앤엘 파트너스 (전 법률사무소 신&박) 전문위원

주요업무

- 주식, 유한, 합자, 합명회사의 설립등기와 변경(증자, 감자, 재평가 적립금 자본전입등) 등기 및 해산, 청산 등기
- 외국인투자자에 의한 법인 설립, 증자 등과 관련된 등기
- 외국법인 영업소 설치등기 및 변경, 해산, 청산 등기
- 자산유동화법에 따른 유동화전문회사의 설립, 변경, 해산, 청산 등기 등
- 현물출자로 인한 법인설립 및 증자에 따른 법원의 검사인조사보고인가 및 설립 및 증자 등기 업무(변태설립사항 관련)
- 회사의 합병, 분할합병, 분할합병으로 인한 설립등기 등
- 경영권 분쟁에 따른 직무집행정지(이사, 대표이사등), 직무대행자선임, 일시이사선임 등
- 휴면회사 및 해산법인의 회사계속 등기
- 민법법인 및 비영리 법인의 설립등기, 변경 등기
- 민법, 비영리법인, 종중부동산의 소유권이전등기등(미성년자의 부동산취득 및 처분)
- 매매, 교환, 신탁, 유증, 증여, 상속과 관련된 소유권이전등기
- 용익물권과 관련된 지상권, 지역권, 근저당권, 전세권, 임차권등기등
- 외국인의 국내 부동산에 대한 취득(매매), 상속, 유증, 증여등의 소유권이전등기
- 이혼, 부부재산 분할 약정으로 인한 소유권이전등기
- 부재자(이북 5 도 거주)가 포함된 상속등기

- 기타 법인 및 부동산과 관련된 각종 등기